

JAVNA RAZGRNITEV PREDLOGA MODELOV VREDNOTENJA NEPREMIČNIN

Vse lastnike nepremičnin na območju Občine Ljubno obveščamo, da bo od 10. oktobra 2024 do 10. novembra 2024 na spletni strani Občine Ljubno (www.ljubno.si) potekala javna razgrnitev predloga modelov vrednotenja nepremičnin, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije.

V sredo, 16. oktober 2024, od 10.00 do 13.00 v prostorih Mestne občine Velenje (Titov trg 1, Velenje) s strani Geodetske uprave Republike Slovenije potekala javna predstavitev modelov vrednotenja.

Predlog modelov vrednotenja in poskusno izračunane vrednosti je objavljen na spletni strani Geodetske uprave Republike Slovenije-Portal Prostor na povezavi: <https://www.e-prostor.gov.si/>

Na spletni strani portala Prostor bodo **od 10.10.2024 do 25.11.2024** objavljene naslednje vsebine:

- javni vpogled v predlog novih modelov vrednotenja nepremičnin;
- javni vpogled v poskusno izračunane vrednosti nepremičnin;
- pojasnila množičnem vrednotenju nepremičnin, poskusnem izračunu vrednosti in uporabi aplikacij v obliki videov;
- razpored javnih predstavitev predlaganih modelov vrednotenja na 12 OGU;
- pojasnila o ukrepanju zaradi nepravilnih podatkov o nepremičninah v uradnih evidencah;
- pojasnila za posredovanje pripomb na predlog modelov vrednotenja za vrednostno cono in vrednostno raven (obrazec JR.MV-1), ki se ga pošlje na občino v kateri je nepremičnina;
- in pojasnila za posredovanje splošnih pripomb na modele vrednotenja nepremičnin (obrazec JR.MV-2), ki se ga pošlje na Geodetsko upravo RS.

Vsi zainteresirani lahko **od 10. oktobra do 25. novembra 2024** podajo pripombe k predlogu modelov vrednotenja.

Splošne **pripombe na modele vrednotenja nepremičnin** se dajejo na **obrazcu JR.MV-2**, dostopnem na spletnem naslovu portala Prostor na povezavi <https://www.e-prostor.gov.si/> in se pošljejo na naslov Geodetska uprava Republike Slovenije, Zemljemerska 12, 1000 Ljubljana, ali po elektronski pošti na naslov vrednotenje@gov.si. Vse pripombe morajo biti ustrezno obrazložene.

Pripombe, ki se nanašajo na nepremičnine iz določene občine in se nanašajo na vrednostne ravni in vrednostne cone se dajejo na **obrazcu JR.MV-1** (portal Prostor: <https://www.e-prostor.gov.si/>) se pošljejo na naslov Občine Ljubno, Cesta v Rastke 12, 3333 Ljubno ob Savinji, ali po elektronski pošti na naslov obcina@ljubno.si, ali izpolnite obrazec v fizični obliki in ga oddate v sprejemni pisarni občine. Vse pripombe morajo biti ustrezno obrazložene.

Datum: 10.10.2024

Številka: 353-07/2024-3